



OBJEKT 1460

## Energieeffizient und Einzigartig: Ihr modernes Apartment in Gremmendorf!

48167 MÜNSTER

Baujahr:	2018
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 50,00 m <sup>2</sup>
Denkmalschutzobjekt:	Nein
Heizungsart:	Wärmepumpe
Etage:	0
Zustand:	Neuwertig
Anzahl Badezimmer:	1
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Einbauküche vorhanden:	Ja
Ausstattung Bad:	Dusche

Rollladen vorhanden:	Ja
Keller:	Ja
Terrasse vorhanden:	Ja
Vermietet:	Ja
Befuerung/Energieträger:	Strom
Energieausweis:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energieeffizienzklasse:	A+
Energiekennwert:	15,7 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Kaufpreis:	249.000,00 €
Käuferprovision:	3,57 inkl. gesetzlicher MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FLOWFACT GmbH

**MaklerinMünster**

Kreuzstraße 36 | 48143 Münster  
Tel.: +49(251) 14981680 | Fax: +49(251) 14981685  
info@maklerinmuenster.de | www.maklerinmuenster.de

# EXPOSE