



OBJEKT 1816 | LADENLOKAL | MIETE | 48301 NOTTULN



Ladenlokal im Zentrum von Nottuln

Objektart:	Laden
Miete pro m²:	€ 5,32
Nebenkosten:	€ 440,00
Verkaufsfläche in m² ca.:	160
Nutzfläche m²:	141
Gesamtfläche m²:	301
Gewerbefläche m² ca.:	301
Etagenzahl:	Erdgeschoss
Bezugstermin:	nach Vereinbarung
Zustand:	renovierungsbedürftig
Baujahr:	1979
Kaution:	€ 3.200,00

Personenaufzug:	Nein
Zulieferung:	von hinten
Zum Bus/UBahn (in Min.):	1
Zum BAB (in Min.):	5
Zum Flughafen (in Min.):	30
Zum Hauptbahnhof (in Min.):	5
Heizungsart:	Zentralheizung
Befuerung/Energieträger	Gas
Energieausweis liegt vor:	Noch nicht vorhanden
Keller:	Ja
Mietpreis:	€ 1.600,00 zzgl. Neben- und Zusatzkosten
Provision:	2,38 Monatsmiete(n) inkl. 19% MwSt.

Dies ist ein Kurzexposé. Ausführliche Informationen enthält unser Langexposé / kWh = Kilowattstunden pro Quadratmeter und Jahr / Zusatzkosten = Stellplatz, Wintergarten, Lagerfläche, etc. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.