



OBJEKT 1787

Charmant, hell und zentral – Ihr neues Zuhause wartet!

59348 LÜDINGHAUSEN

Baujahr:	2007
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 47,00 m²
Nutzfläche:	ca. 34 m²
Verfügbar ab:	sofort
Heizungsart:	Etagenheizung
Etagenzahl:	4
Etage:	4
Zustand:	Gepflegt
Anzahl Badezimmer:	1
Einbauküche vorhanden:	Ja
Ausstattung Bad:	Dusche, Badewanne, Fenster
Keller:	Ja

Anzahl Schlafzimmer:	1
Vermietet:	Nein
Befuerung/Energieträger:	Gas
Energieausweis:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse:	D
Energiekennwert:	122,7 kWh/(m²*a)
Energie mit Warmwasser:	Ja
Kaufpreis pro m²:	2.745,00 €
Hausgeld:	128,00 €
Kaufpreis:	129.000,00 €
Käuferprovision:	2,98 % inkl. gesetzlicher MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FLOWFACT GmbH

MaklerinMünster

Kreuzstraße 36 | 48143 Münster
Tel.: +49(0)251 14981680 | Fax: +49(251) 14981685
info@maklerinmuenster.de | www.maklerinmuenster.de

EXPOSE